

original

**PROTOKOLL FÖRT VID ORDINARIE FÖRENINGSTÄMMA  
MED BOSTADSRÄTTSFÖRENINGEN RITBRÅDET 1, VÄLLINGBY.**

Stämman är ajournerad från ordinarie stämma 29/5 2011.

Tid: 2011-09-15 kl. 19.00-20.45.

Plats: Föreningslokalen Jämtlandsgatan 80, Vällingby.

Närvarande: Enligt avprickad medlemsförteckning, 26 röster. Bilaga 1.

Delges: Samtliga medlemmar och ekonomiförvaltaren samt revisor.

Registrering av närvarande medlemmar och utdelning av röstkort sker vid entrén.

**§ 1. Stämman öppnas**

Föreningens ordförande Magnus Karlqvist hälsar välkommen och förklarar stämman öppnad.

**§ 2. Godkännande av dagordning**

Stämman godkänner dagordningen.

**§ 3. Val av stämмоordförande**

Stämman väljer Bengt Avermalm till ordförande.

**§ 4. Anmälan av ordförandens val av sekreterare**

Ordföranden väljer Magnus Karlqvist till sekreterare att föra dagens protokoll.

**§ 5. Val av justerare tillika rösträknare**

Till justerare att jämte ordföranden justera stämmans protokoll väljs Sven-Åke Landberg och Peter Malm, tillika uppdrag som rösträknare.

**§ 6. Fråga om stämman blivit i stadgeenlig ordning utlyst**

Förklaras att kallelse till stämman skett i behörig ordning.

**§ 7. Upprättande och godkännande av röstlängd.**

Medlemsanteckning som godkänd röstlängd. Noteras att 26 röster antecknas.

**§ 8. Föredragning av styrelsens årsredovisning**

Styrelsens årsredovisning för föreningens verksamhet 2010 föredras.

En livlig diskussion uppstår om orsaken till den olyckliga start för föreningen som framgår av årsredovisningshandlingarna. Stämman beslutar att årsredovisningen läggs till handlingarna.

**§ 9. Föredragning av revisors berättelse**

Revisionsberättelsen för föreningens verksamhet 2010 föredras. Stämman beslutar att lägga revisionsberättelsen till handlingarna.

**§ 10. Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning**

Stämman fastställer resultat- och balansräkning.

**§ 11. Beslut om resultatdisposition**

Stämman beslutar om disposition av resultatet enligt fastställd balansräkning.

**§ 12. Beslut om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna**

Stämman beslutar om enskild prövning av ansvarsfrihet för ledamöterna.

Vid öppen röstning utfaller stämmans beslut enligt följande:

Magnus Karlqvist, Karin Söderberg, Samuel Näslund, Sven-Åke Landberg och Mehmet Güler beviljas ansvarsfrihet enligt enhälligt beslut. Kajsa Halén Sung-Hee och Jill Andersson beviljas ej ansvarsfrihet enligt rösterna 25-1.

ME  
SAM

**§ 13. Beslut om arvoden till styrelse och revisor för nästkommande verksamhetsår.**

Stämman beslutar att 500 kronor per lägenhet inkl. sociala avgifter skall utgå i arvode till styrelsen. Arvodet må fördelas skäligt inom styrelsen.

Till revisorer skall utges skäligt arvode efter ingiven räkning.

**§ 14. Val av styrelseledamöter**

Stämman beslutar att styrelsen skall bestå av sju (7) ledamöter.

Stämman väljer till ledamöter för tiden till nästa års ordinarie stämma enligt slutna omröstning Magnus Karlqvist, Karin Söderberg, Peter Malm, Malin Englund, Veronica Johnsen, Torbjörn Söder och Saaid Tagavi.

**§ 15. Val av revisor och suppleant**

Stämman väljer Revisionsbolaget BDO med Mats Johansson som handläggande revisor.

**§ 16. Val av valberedning**

Till valberedning väljer stämman Samuel Näslund, sammankallande, Sven-Åke Landberg och John Mc Allister.

**§ 17. Övriga ärenden**


Inga motioner har inkommit.


**§ 18. Stämman avslutas.**

Ordföranden tackar de närvarande för visat intresse och de avgående styrelsemedlemmarna för deras insatser i föreningen och förklarar stämman avslutad.

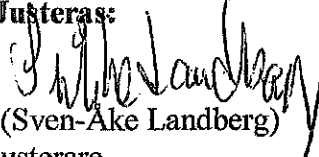
Styrelsen överlämnar en blomsterbukett till stämmans ordförande som tack för hans arbete.


**Dag som ovan vid protokollet**

  
(Magnus Karlqvist)  
Sekreterare

  
(Bengt Åvermalm)  
stämmans ordförande

**Justeras:**

  
(Sven-Åke Landberg)  
justerare

  
(Peter Malm)  
justerare

Bilagor: 1. Röstlängd medlemsförteckning  
2. Kallelse, dagordning

---

Ordförande Magnus Karlqvist redogör för den ekonomiska sammanställning vilken bifogats kallelsen och som redovisar vilka åtgärder som styrelsen hittills åtgärdat för att uppnå balans i föreningen.

Antecknas att förslag framförts att den nya styrelsen bör arbeta för att ändra stadgarna med tillägg av suppleanter samt att möjliggöra för en mandatperiod av två (2) år med växelvis avgång efter lottning bland de valda personerna.

Föreningen bjuder på kaffe med bröd.

		1	MEDLEMMAR	BRF. RITBRÄDET 1		RÖSTLÄNGD 2009-09-15
Port Nr			Lägenhet	Närvarande	Namn 1	Namn 2
70	1		10050001		Lidia Aponte	Asso Salim
	1		10050002		Issa Florans	
	1		10050003	✓	Fatoumata Keita	
	1		10050004	✓	Anette Margaretha Lunell Hjerpe	
	1		10050005	✓	Tarja Ilona Saastamoinen	Esa Saastamionen
	0		10050006		Sohlla Azarinsa	
72	1		10050007	✓	Susanne Argorander	Daniel Lindman
	1		10050008		Manja Bågenholm	Karsa Bågenholm
	1		10050009		Gustav Maehans	
	1		10050010		Malin Elisabeth Sjödin	
	1		10050011	✓	Agneta Waara	
	1		10050012		Mikael Goldberg	
	1		10050013		Ulf Emil Näslund	
	1		10050014		Elin Leo	Cecilia Leo
	0		10050015		Björn Olsson	Solveig Ohrzén
	1		10050017		Carols Romero	
74	1		10050018		Parwin Ahmed Abdulla	
	1		10050021		Einar Lindblad	Gertrud Lindblad
	1		10050022		Christer Eriksson	
	0		10050023		Staffan Törestad	
	1		10050025	✓	Marina Ignatuschenko	
	1		10050026		Henrik Elmunger	
	1		10050027		Alexander Dalinell	
	1		10050029		Jim Suasam	Phenkhæ Linfors
76	0		10050030		Rut Ejvor Johannsen	
	1		10050031		Katarina Klintevall	
	1		10050032	✓	Anneli Waldelius	Simon Mohss
	0		10050033		Hasselby-Vällingby SDF	
	1		10050034		Anne Olsson	
	0		10050035		Efrem Sahle	
	1		10050036		Joakim Ramberg	
	1		10050037		Hans Olsson / Therese Olsson	Eva Zetterberg (OBS 3 delägare)
	1		10050038		Faysal Al Kaki	
	1		10050039		Abderrahmane Hattabi	
	0		10050040		Laghman Adhami Ghareh Tapeh	
78	0		10050041		Nafea Kamil Jawda Al Suhalli	
	1		10050042	✓	Per Strömbom	
	1		10050043		Sarbast Sher	Guichin Toma Sula
	1		10050044	✓	Sven Åke Landberg	✓
	1		10050045	?	Mona Lilj Andersson	
	1		10050046	✓	Robert Forsberg	
80	1		10050047		Oscar Möller	
	1		10050048		Linda Karlsson	
	1		10050049		Barry Salicy	
	1		10050050		Gunnar Nises	
	1		10050051		Sandra Almström	
	1		10050052	✓	Agneta Strömberg	✓
	0		10050053		Jebayel Emil	
	1		10050054		Veronica Andersson	
82	1		10050055		Lom Kedeskog	Micael Jonsson
	1		10050056		Abadi Melake	Tedros Melake
	1		10050057		Mimmi Ikelemba	
	0		10050058		Doreen Eriksson	Thor Mikael Eriksson
	1		10050059		Özgür Kilic	
	1		10050060		Ruqia Mohamed Ahmed	
84	1		10050061		Georg Yacoub	Jinar Yacoub
	1		10050062		Bo Sigberg	
	0		10050063		Maria Soledad Alvarez Noziglia	
	1		10050064	✓	Annika Qvarfordt	
	1		10050065	✓	Elvira Husic	Mujevic Munir
	1		10050066		Roger Åberg	
86	0		10050067		Alf Rudolf Hellkvist	
	1		10050068		Aziza Abdella Mussa	
	1		10050069		Matilda Wiberg	
	1		10050070		Malini Balakrishnan	
	1		10050071		Anne Luokonen	
	1		10050072		David Shea	
			10050073		Ej Uppges	
	0		10050074		Märta Signhild Karlsson	
88	1		10050075		Helena Nordbrandt	
	1		10050076	✓	Helen Granqvist	Mikael Schultzberg

Port Nr		Lägenhet	Närvarande	Namn 1	Namn 2
	1	10050077	✓	Saled Tagavi	Roya Tagavi
	1	10050078	✓	Carina Söder	Torbjörn Söder
	1	10050079	✓	Stellan Danald	Helena Danald
	1	10050080		Jessica Brandt Moustafa	Christer Blomquist
90	0	10050081		Marjatta Lopenen	
	0	10050082		Amanda Norée	
	1	10050083		Andreas Bergfio	
	1	10050084		Nils Montan Lund	
	0	10050085		Annika Sörhuus	
	1	10050086		Fredrik Rausén	
	1	10050087		Stig Lennart Wester	
	1	10050088		Fredrik Kustus	
	1	10050089	✓	Monika Cerda Rojas	
	1	10050091		Sara Anna Pernilla Sydhoff	
92	1	10050092		Karin Söderberg	Kenneth Söderberg ✓
	1	10050095		Shna Abdullah	Ata Ahmed
	0	10050096		Hässelby-Vällingby SDF	
	0	10050098		Nnakandi Grace Musoke	
	1	10050099		Kamal Kareem	
	1	10050100		Karin Wiberg Malm	
	0	10050103		Barbro Allebro	
94	1	10050104		Tony Jonas Nordstrand	
	0	10050105		Lucy Mirembe	
	1	10050106		Josefina Askelöf	
	1	10050107		Felix Malmgren	
	0	10050108		Florence Annette Munkblad	
	0	10050111		Sten Olof Lövgren	Ingrid Lövgren
	0	10050112		Edit Margareta Tenglet	
	0	10050114		Tony Herrström	
	0	10050115		Kenneth Nilsson	
96	1	10050118		Jürgen Nuutinen	
	0	10050118		Sven Aldur Nilsson	Fanny Inga Nilsson
	1	10050119		Marcus Jarlö	
	0	10050120		Jill Svedberg	
	0	10050121		Hamood Qassem	
	0	10050122		Senny Alina Svahn	
	1	10050123		Beata Franszk	
	1	10050124		Nawzad Karim	
	1	10050125	✓	Samuel Näslund	✓
	1	10050126		Håkan Westgren	
98	0	10050127		Rosie Viola Lindström	
		10050128		Estella Krantz	
	1	10050129	✓	Monika Anna Maria Andersson	✓
	1	10050130		Farzad Hosseingholi Nouri	
	0	10050131		Britt Anna Maria Nyström	
	0	10050132		Inga-Lill Sofia Blom	
100	1	10050133		Susanne Gustafsson	
	0	10050134		Hilde Dagmar Birgitta Ståhmar	
	1	10050135		Güler Mehmet	
	0	10050136		Stig Johansson	
	1	10050137		Marcus Sandgren	
	1	10050138		Maud Axelsson	
102	0	10050139		Lazaro Demetrio Escudero Diaz	
	1	10050140		Lena Mohlin	
	0	10050141		Abdolnabi Abdali	
	1	10050142		Sandra Kristina Hårdstam	
	1	10050143	✓	Eva Barbro Viktorsson	
	1	10050144		Maciej Persson	
	1	10050145		Lars-Erik Carlsson	
	1	10050146	✓	Peter Malm	
104	1	10050147	✓	Liliana Gabriela Diaz Cuadros	
	1	10050148		Michel Foring	
	1	10050149		Arta Jobateh	
	1	10050150		Sonah Barry	
	1	10050151		Inger Evertsdotter Bergsten	Ingmar Bergsten/Anna Eversdotter. Obs 3 ägare
	1	10050152		Bahman Shafaei Kohnhegoorabi	
	0	10050153		Ulla Sylvia Maria Samuelsson	
106	0	10050154		Dorothy Namatovu	
	0	10050155		Niilo Sääskilähti	
	1	10050156		Tetiana Kovalenko	
	1	10050157		Mikael Rausén	
	0	10050158		Märta Emilia Fröding	



**KALLELSE OCH INBJUDAN TILL FÖRENINGSSTÄMMA**  
(Stämman är ajournerad från 29 maj 2011)

Medlemmarna i föreningen kallas härmed till ordinarie föreningsstämma.

Tid: **15 september kl. 19.00.**

Plats: Jämtlandsgatan 80 på gaveln.

Dagordning enligt föreningens stadgar.32 §

- 1) Stämmans öppnande.
- 2) Godkännande av dagordningen.
- 3) Val av stämмоordförande.
- 4) Anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare.
- 5) Val av justeringsmän tillika rösträknare.
- 6) Fråga om stämman blivit i stadgeenlig ordning utlyst.
- 7) Upprättande och godkännande av röstlängd.
- 8) Föredragning av styrelsens årsredovisning.
- 9) Föredragning av revisorns berättelse.
- 10) Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning.
- 11) Beslut om resultatdisposition.
- 12) Fråga om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna.
- 13) Fråga om arvoden åt styrelseledamöter och revisorer för nästkommande verksamhetsår.
- 14) Val av styrelseledamöter och suppleant/er.
- 15) Val av revisor/er och revisorssuppleant/er.
- 16) Val av valberedning. \*\*)
- 17) Ärenden som styrelsen upptagit i kallelsen för beslut eller som medlem anmält enligt 21§ (motion).
- 18) Övriga eventuella ärenden, vilka får föränleda diskussion men inte beslut.
- 19) Stämmans avslutande.

---

\*) Senast tre veckor efter stämman skall det justerade protokollet hållas tillgängligt hos föreningen för medlemmarna.

Föreningen bjuder på fika.

Välkomna till stämman!

Vällingby 2011-09-05  
BOSTADSRÄTTSFÖRENINGEN RITBRÅDET 1  
Styrelsen

Bilagor:

1. Årsredovisning för 2011.med revisionsberättelse.
2. Kort sammanfattning av föreningens ekonomi som prognos.
3. Fullmaktsformulär